



Rapport Mensuel - FCT Younited France

Fonds commun de titrisation

Octobre 2018

younited credit.

Code ISIN FR0011605690
Code Bloomberg PDUALNG:FP

Chiffres clés

Valeur initiale de la part 100,00€
Valeur de la part au 31/10/2018 114,73€
Actif Net au 31/10/2018 227M€

Performances du fonds

Octobre 2018	Depuis l'origine ^(*)
+ 0,01%	+ 14,73%

(*) 01/10/2013 – ex-fonds Conservateur Long, renommé FCT Younited France en juillet 2018

Caractéristiques générales

Forme juridique FCT
Restrictions Investisseurs professionnels
Devise EURO
Valorisation hebdomadaire
Souscription hebdomadaire:
tous les mardis, règlement en J+2
Liquidité limitée* (avec préavis d'un mois)

* Plus d'information sur la liquidité du fonds dans le règlement du fonds

Affectation des résultats capitalisation
Société de gestion Eurotitrisation
Dépositaire Younited Credit
Commissaires aux comptes Mazars
Banque de règlement Crédit Mutuel Arkéa
Frais de gestion annuels 0,30%
Commission de remboursement anticipé
• 2% pour tout remboursement avant 6 mois;
• 1% pour tout remboursement entre 6 et 12 mois

A propos de Younited Credit S.A.

- Fondé en octobre 2009
- Agréé « **Etablissement de crédit & Prestataire de services d'investissement** » par l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR) – Agrément N°16488
- Premiers crédits octroyés en **décembre 2011**
- Bureaux ouverts à **Paris, Rome & Barcelone**
- Production cumulée de plus de 950 M€** depuis l'origine (octobre 2011) représentant plus de 150 000 crédits
- Principaux actionnaires : Crédit Mutuel Arkéa, Eurazeo, Bpifrance, Schibsted, Weber Investissements, AG2R La Mondiale, management & salariés

- Investissement réservé aux investisseurs professionnels -

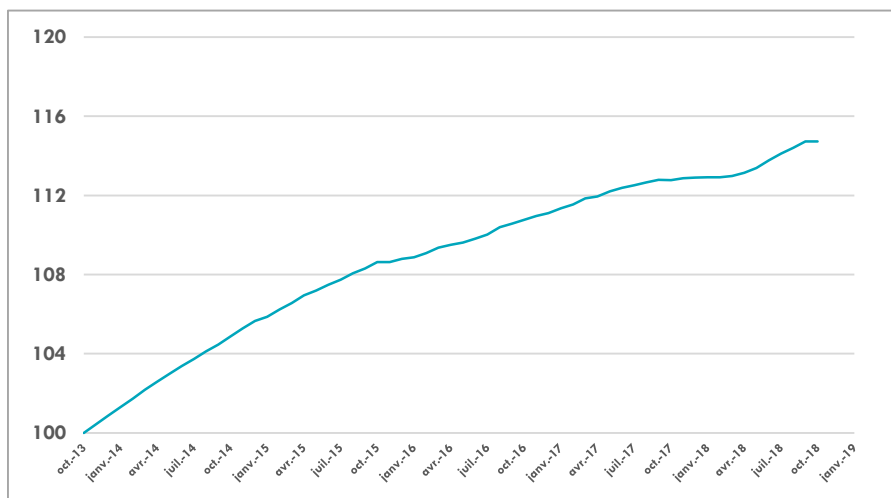
A propos du fonds

- Le fonds **FCT Younited France** investit dans des créances dont les sous-jacents sont **des crédits à la consommation français amortissables à taux fixe et mensualités constantes de maturités initiales comprises en 6 et 84 mois**, octroyés via la plateforme Younited. Il vise à offrir un rendement stable et compétitif avec une volatilité faible.
- Younited Crédit est **une plateforme de prêts aux particuliers** qui permet à des investisseurs professionnels de financer directement les crédits à la consommation de ménages européens.

Actualité

La performance du mois d'octobre 2018, assez faible par rapport à la tendance des derniers mois, est liée à un ajustement des hypothèses du modèle de provisionnement du fonds, ce dernier étant mis à jour régulièrement.

Evolution du prix de la part du fonds (€)



Performance cumulée					Performance annualisée	
1 mois	3 mois	1 an	3 ans	Depuis le 1 ^{er} janvier	3 ans	5 ans
0,01%	0,55%	1,74%	5,62%	1,63%	1,84%	2,79%

Sauf indication contraire, les performances indiquées dans le présent document sont nettes de frais de gestion.

Avantages

- Un produit financier au rendement compétitif et peu volatil
- Une nouvelle classe d'actif: accès unique aux crédits à la consommation français
- Une diversification du risque de crédit sur des milliers de crédits à la consommation français

Risques encourus^(*)

- Défaut des emprunteurs** : les défauts des emprunteurs impactent directement la performance du fonds entraînant un risque de perte en capital pour les investisseurs
- Liquidité** : du fait de la liquidité limitée aux remboursements des emprunteurs, si de nombreux investisseurs demandent le remboursement de leurs parts le même mois, les remboursements se font au pro rata des ordres de revente dans la limite de la liquidité disponible et peuvent donc être étalés sur plusieurs mois

(*) Plus de détails dans la section risques du Règlement du fonds

**Les performances passées ne sont pas un indicateur fiable des performances futures.
Merci de prendre connaissance de l'avertissement en fin de document.**



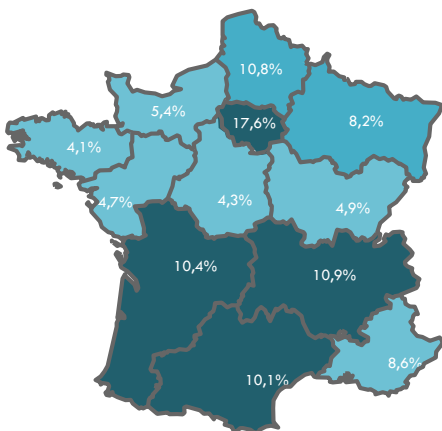
Rapport Mensuel - FCT Younited France

Fonds commun de titrisation

younited credit.

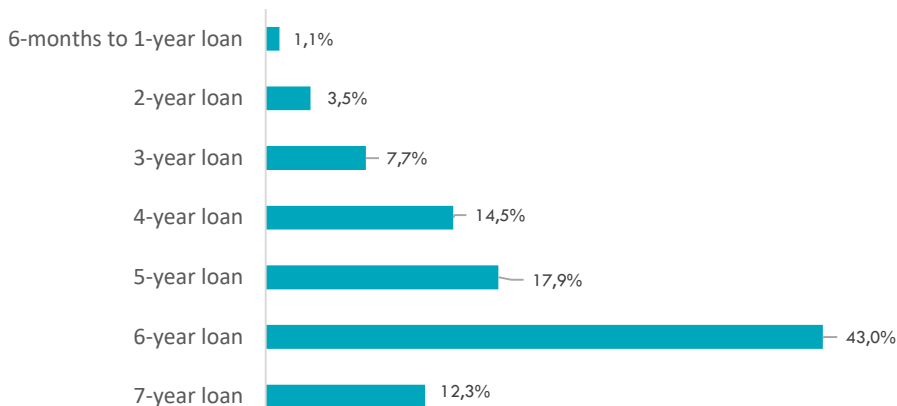
Régions des emprunteurs financés

En % de l'encours du fonds



Répartition des crédits par maturité

En % de l'encours du fonds



Source : Younited, à défaut d'autres indications

Statistiques clefs

Taux d'intérêt moyen du portefeuille	5,7%
Duration moyenne du portefeuille	1,6 an
Montant moyen des crédits financés	6 222 €

Emprunteurs – critères d'éligibilité à minima

- Personnes physiques empruntant à titre personnel
- Domiciliés en France
- Présentant des garanties de solvabilité
- Titulaires d'un contrat de travail en vigueur ou bénéficiaires d'une allocation de retraite

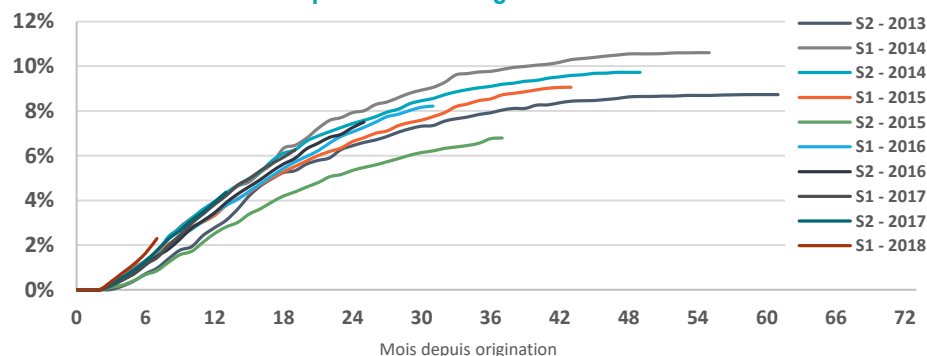
Des critères de sélection stricts

- Utilisation approfondie de données dans les processus de scoring et de souscription
- Contrôles de solvabilité et anti-fraude automatisés et manuels
- Equipe dédiée à la surveillance de la fraude
- Requêtes automatisées sur les bases de données et fichiers centralisés de la banque de France

Contact

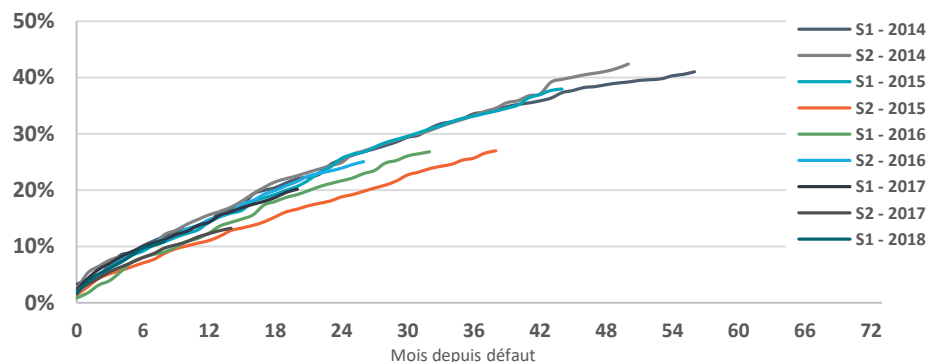
Relation Investisseurs
+33 9 72 62 29 40
invest@younited-credit.fr

Taux de défauts cumulés – par cohorte d'origine



Crédit en défaut : un crédit est en défaut dès lors qu'il a atteint 3 mensualités impayées ou qu'il a été classifié comme étant en défaut par Younited

Taux de recouvrements cumulés – par cohorte de défaut



Recouvrements cumulés : total des sommes recouvrées, en capital, relatives aux crédits en défaut, depuis la date de défaut

DISCLAIMER : Le présent document s'adresse à des investisseurs professionnels. Il est exclusivement conçu à des fins d'information. Il ne constitue ni un élément contractuel, ni une proposition ou une incitation à l'investissement, ni une offre de souscription ni un conseil personnalisé. Il ne peut être considéré comme un démarchage ou une sollicitation. Sous réserve du respect de ses obligations, Younited Credit S.A. ne pourra être tenu responsable des conséquences financières ou de quelque nature que ce soit résultant de l'investissement. Les données contenues dans le présent document ne sont ni contractuelles ni certifiées. La responsabilité de Younited Credit S.A. ne saurait être engagée par une décision prise sur la base de ces informations. Les performances passées et prévisionnelles ne sont pas un indicateur fiable des performances futures. Elles ne sont pas constantes dans le temps et ne font l'objet d'aucune garantie. Les estimations et prévisions de taux de défaut et de performance des fonds sont le résultat de simulations qui ont été réalisées de bonne foi par Younited Credit à titre d'information uniquement. Elles sont basées sur divers paramètres sélectionnés par Younited qui tiennent notamment compte du taux de défaut estimé des emprunteurs au moment où elles ont été effectuées et de données historiques ne préjugant en rien de l'évolution future de la performance réelle des fonds. Younited décline toute responsabilité (i) quant à la pertinence, l'exactitude ou l'opportunité de ces estimations, ces dernières n'ayant aucune valeur contractuelle et, (ii) pour toute erreur ou omission dans leur calcul ou lors de leur diffusion. Younited ou l'un quelconque de leurs dirigeants ou salariés ne sauraient être tenus pour responsables d'une perte quelconque résultant de façon directe ou indirecte de la consultation ou de l'utilisation de ces estimations. Les parts de fonds font l'objet d'un placement privé réservé aux investisseurs professionnels au sens de l'article L. 533-16 du Code Monétaire et Financier. Le règlement général du FCT Younited et les règlements particuliers des compartiments sont remis aux souscripteurs préalablement à la souscription et mis à disposition sur simple demande. Les souscripteurs doivent considérer le degré d'exposition aux différents risques au regard de leur allocation globale et de leur situation individuelle. Ils peuvent par ailleurs consulter, s'ils l'estiment nécessaire, leurs propres conseils juridiques, financiers, fiscaux, comptables ou tout autre professionnel.

La documentation des FCT, comptes audités et reporting hebdomadaire sont disponibles sur demande auprès de la Société de Gestion à l'adresse suivante: <https://www.eurotitrisation.fr>